

Nieuwsbrief Résidence Ruimzicht Domburg



**nummer 15
22 december 2008.**

Oosterhout 22 december 2008,

Geachte leden,

Hierbij ontvangt u Nieuwsbrief 15 met de laatste nieuwtjes.

Bouwvergunning.

Positief is dat er geen “zienswijzen” (klachten) ingediend zijn naar aanleiding van het ter visie leggen in verband met de inplanse vrijstellingsprocedure (dit had er mee te maken dat het gebouw hoger wordt dan in het bestemmingsplan staat).

De laatste weken hebben we bijna dagelijks contact gehad met de ambtenaren van de gemeente over steeds nieuwe vragenlijstjes van de behandelende ambtenaar. In het laatste telefoongesprek werd ons medegedeeld dat de gemeente in de afrondende fase zit van onze bouwaanvraag, maar dat ze het niet kunnen redden voor de kerstdagen i.v.m. de vakantie (!!!!!!!!!!!!!).

Aannemers.

Eind november hebben we tijdens een vergadering met de heren Hoogenberk en van de Weerd van het architectenbureau een aantal noodzakelijke bezuinigingen in het ontwerp op papier gezet, zonder het karakter van het gebouw aan te tasten. In een “constructieve” vergadering hebben we een aanzienlijke lijst opgesteld. Daarnaast is er een second opinion gevraagd voor de fundering, waar ook een bezuiniging uitkwam.

Afgelopen week kregen we van een aannemer een nieuwe offerte waarin de hiervoor genoemde bezuinigingen grotendeels doorgerekend waren. Wij verwachten (hopen) eind januari verder te komen met een van de aannemers, en wat belangrijk is, dat we een bouwsom verwachten die binnen ons budget past.

Verkoop vrije appartementen.

Zogauw de bouwvergunning binnen is, gaan we fanatiek met de verkoop aan de gang. Er hebben zich overigens enkele leden gemeld met serieuze interesse voor een vrij appartement.

Verkoop bestaande appartementen.

De volgende oude appartementsnummers zijn in december overgedragen:

Nummer 1 (Ohagen) aan de fam. Peeters uit Etten-Leur

Nummer 4 (Carrier) aan de fam. Voskens- van Iersel uit Tilburg

Nummer 34 (Geerts) aan de fam. Van Hoeckel- Hermans uit Den Bosch

Het bestuur wenst u hele fijne kerstdagen en een gezond en in alle opzichten voorspoedig 2009.

Met vriendelijke groeten.

Namens het bestuur van de VvE Résidence Ruimzicht,

Thieu van Dorst.