

Nieuwsbrief Résidence Ruimzicht Domburg



nummer 30
28 november 2011.

Minderhout 28 november 2011,

Geachte leden,

Hierbij ontvangt u Nieuwsbrief 30.

Foto.

Bovenstaande foto is maandag 28 november genomen en iedereen kent het gebouw inmiddels zoals het op de foto staat. Voor mij was het toch bijzonder dat de zon scheen, de beplanting klaar is (in het voorjaar zal het gaan groeien, nemen we aan) en dat er geen busjes of verhuishagens stonden.

Opening 9 december.

Graag willen wij u het programma van de opening geven.

Tussen 14.30 en 15.00 uur komen de gasten aan in Ruimzicht, waar het bestuur hen een korte rondleiding door het gebouw zal geven.

Om 15.00 uur zal de voorzitter van de VvE Résidence Ruimzicht, Dhr. V. Hufschmidt iedereen verwelkomen.

Daarna zal de burgemeester van de gemeente Veere, Dhr. R. van der Zwaag een toespraak houden en de openingshandeling verrichten.

Tijdens deze toespraken vragen wij de bewoners om allemaal op de eigen galerij te blijven staan, in de eerste plaats omdat er op de begane grond geen plaats is voor alle bewoners en gasten en op de tweede plaats omdat wij denken dat het een leuke aanblik geeft.

Na deze openingsplechtigheid willen we met u toosten op de opening.

Hierna nodigen wij u graag uit in de zaal van de Parel voor een drankje en om deel te nemen aan het buffet.

Opleveringen.

Inmiddels zijn de appartementen weer een tijdje geleden opgeleverd en wij hopen dat alles naar uw zin is.

Wilt u per mail naar ondergetekende een bericht sturen als er volgens u nog punten open staan van de oplevering, die de aannemer nog niet opgelost heeft. Wij zijn van mening dat alle punten vóór kerstmis opgelost moeten zijn, dus over vier weken. Een snelle reactie is dus vereist. Graag vóór 5 december.

Om alles snel te kunnen verwerken wil ik u vragen om de tekortkomingen zo kort mogelijk weer te geven en door te mailen.

Bekende tekortkomingen.

Het bestuur is druk bezig om de reeds bekende tekortkomingen met de aannemer, eventuele onderaannemers en instanties op te lossen. Vooral de autolift en de brandmeldinstallatie heeft onze speciale aandacht.

Ledenlijst.

Bijgaand ontvangt u de ledenlijst die ik bijgewerkt heb met de door u ingestuurde gegevens. Wilt u uw eigen gegevens controleren en eventuele aanpassingen aan mij doorgeven **ook vóór 5 december**. Ik zal de aanpassingen verwerken en iedereen na de opening een definitieve ledenlijst toesturen.

Terrasmeubels.

Ik hoorde van Dick dat het afgelopen weekend flink gestormd heeft in Domburg, hetgeen niet bijzonder is aan de kust. Wel dat er terrasmeubels over een balkon(s?) waaide, hetgeen behalve geluid ook voor beschadigingen aan de balkons, terrassen en gevels kan zorgen. Ons verzoek is dan ook om eventuele lichte meubels vast te binden of binnen te zetten. Als u nog meubels gaat kopen kunt u er misschien rekening mee houden.

Parkeerplaatsen.

Wij vragen nogmaals uw aandacht voor de mogelijke parkeerproblemen in de bovenste parkeergarage. Als we klachten blijven ontvangen, zullen we verplicht worden om de parkeerplaatsen afsluitbaar te maken op -1.

Glazenwasser.

De komende week laten we de buitenkant van het gebouw wassen, inclusief het hout-en ijzerwerk. Het gebouw staat er inmiddels een tijdje en sommige onderdelen hebben echt al een wasbeurt nodig. De beheerder zal hierbij aanwezig zijn om een en ander te controleren en te administreren, zodat we voor de toekomst weten hoeveel we moeten rekenen voor dit soort onderhoud.

Met vriendelijke groeten,
Namens het bestuur van de VvE Résidence Ruimzicht,

Thieu van Dorst.



Zo zag het er 18 december 2010 uit.